

## RICHIESTE DI ANTICIPAZIONE

### Elenco dei documenti necessari per la validazione della pratica:

- documento di identità in corso di validità (richiesto esclusivamente in caso di accesso con credenziali personali; non necessario per l'accesso tramite credenziali certificate SPID o CIE).

| TIPOLOGIA       | DOCUMENTAZIONE GIUSTIFICATIVA  |
|-----------------|--|
| Spese sanitarie | <ul style="list-style-type: none"><li>• attestazione della straordinarietà dell'intervento (modulo predisposto dal Fondo allegato alle istruzioni per la compilazione della richiesta "Allegato 1") sottoscritta dalla ASL, struttura pubblica competente e/o il Medico di Base;</li><li>• copia delle fatture comprovanti le spese sostenute o preventivi di spesa emessi entro i 12 mesi precedenti la presentazione della richiesta;</li><li>• consenso al trattamento dei dati personali sensibili dell'aderente ("Allegato 2" istruzioni per la compilazione della richiesta).</li></ul> <p>Nel caso in cui l'anticipazione è richiesta per il coniuge o per i figli è necessario allegare altresì:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• stato di famiglia o altro documento attestante il rapporto di parentela;</li><li>• consenso al trattamento dei dati personali sensibili del coniuge e/o figlio/a ("Allegato 2" istruzioni per la compilazione della richiesta);</li><li>• copia del documento di riconoscimento del coniuge e/o figlio/a.</li></ul> |



## Acquisto prima casa

- autocertificazione prima casa di abitazione (modulo predisposto dal Fondo allegato alle istruzioni per la compilazione della richiesta “Allegato 3”);

+

### In caso di acquisto da terzi:

- compromesso;
- oppure
- rogito stipulato non oltre 12 mesi prima della richiesta.

### In caso di acquisto in cooperativa:

- estratto notarile del libro dei soci attestante la prenotazione dell'alloggio;
- documentazione attestante gli esborsi sostenuti o da sostenere;

oppure

- copia dell'atto pubblico di assegnazione dell'alloggio;
- copia conforme all'originale delle fatture e/o ricevute attestanti le spese sostenute.

### In caso di costruzione in proprio:

- permesso di costruire;
- titolo di proprietà del terreno;
- preventivo oppure fatture che attestino il pagamento delle spese relative a progettazione lavori, acquisto materiali, esecuzione lavori e, successivamente, certificato di ultimazione dei lavori. La documentazione può essere inviata in originale o fotocopia e siglata, per conformità, dall'aderente.

### In caso di acquisto di immobile all'asta:

- atto di aggiudicazione all'asta dell'immobile;
- oppure
- copia conforme del decreto di trasferimento.

Nel caso in cui l'anticipazione venga richiesta per l'acquisto della prima casa di abitazione del figlio è necessario allegare altresì:

- stato di famiglia o altra documentazione idonea ad attestare il legame di parentela nel caso di acquisto per i figli;





|                                    |  |
|------------------------------------|--|
|                                    | <ul style="list-style-type: none"><li>• copia del documento di riconoscimento in corso di validità del figlio/a;</li><li>• l'informativa privacy per l'autorizzazione al trattamento dei dati personali firmata dal figlio/a (modulo predisposto dal Fondo allegato alle istruzioni per la compilazione della richiesta "Allegato 4").</li></ul> <p>Nel caso in cui l'acquisto venga effettuato dal coniuge in regime di comunione dei beni sarà necessario allegare altresì:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• copia del documento di riconoscimento in corso di validità del coniuge;</li><li>• l'informativa privacy per l'autorizzazione al trattamento dei dati personali firmata dal coniuge in comunione legale (modulo predisposto dal Fondo allegato alle istruzioni per la compilazione della richiesta "Allegato 4");</li><li>• attestazione del regime patrimoniale di comunione legale tra coniugi.</li></ul>                               |
| <b>Ristrutturazione prima casa</b> | <ul style="list-style-type: none"><li>• l'informativa privacy per l'autorizzazione al trattamento dei dati personali (modulo predisposto dal Fondo allegato alle istruzioni per la compilazione della richiesta "Allegato 4");</li><li>• autocertificazione che attesti che l'intervento riguarda la prima casa di abitazione (modulo predisposto dal Fondo allegato alle istruzioni per la compilazione della richiesta "Allegato 5");</li><li>• dichiarazione sottoscritta dalla ditta esecutrice dei lavori che le opere rientrano in quelle previste dalla normativa art. 3 comma 1 lettere a), b), c), d) del DPR 380 del 2001 (modulo predisposto dal Fondo allegato alle istruzioni per la compilazione della richiesta "Allegato 6");</li><li>• copia di atto che dimostri il titolo di proprietà dell'immobile;</li><li>• certificato di residenza rilasciato dall'Autorità competente e/o dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000.</li></ul> |





|                                     |   |
|-------------------------------------|---|
|                                     | <p>Nel caso in cui l'iscritto non risieda ancora nell'immobile da ristrutturare:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• autodichiarazione attestante l'intenzione di trasferirvi la residenza entro e non oltre i 18 mesi (modulo predisposto dal Fondo allegato alle istruzioni per la compilazione della richiesta "Allegato 7");</li><li>• copia della D.I.A./C.I.L.A. (dichiarazione di inizio lavori) o documento equipollente, se prevista dalla legislazione vigente in materia edilizia;</li><li>• eventuale capitolato dei lavori da effettuare sottoscritto da professionista abilitato, dalla ditta appaltatrice nel caso di manutenzione ordinaria;</li><li>• copia delle fatture dei lavori oppure del preventivo dei lavori rilasciati entro i 12 mesi antecedenti la richiesta.</li></ul> <p>Nel caso di lavori su parti comuni dell'immobile:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• copia della delibera assembleare e tabella millesimale di ripartizione delle spese;</li></ul> <p>oppure</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• certificazione rilasciata dall'amministratore di condominio in cui si attesti l'adempimento di tutti gli obblighi per la detrazione fiscale e la quota della spesa relativa alle parti comuni imputabili all'unità immobiliare posseduta dal condomino, in base ai millesimi.</li></ul> <p>Nel caso in cui l'anticipazione venga richiesta per opere di ristrutturazione della prima casa dei figli è necessario allegare altresì:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• stato di famiglia o altra documentazione idonea ad attestare il legame di parentela;</li><li>• l'informativa privacy per l'autorizzazione al trattamento dei dati personali sottoscritta dal figlio/a (modulo predisposto dal Fondo allegato alle istruzioni per la compilazione della richiesta "Allegato 4");</li><li>• copia del documento di riconoscimento del figlio/a.</li></ul> |
| <b>Ulteriori esigenze (max 30%)</b> | Nessun documento giustificativo deve essere allegato.   |





**N.B.:**

! Ai fini della determinazione dell'anzianità, sono considerati utili tutti i periodi di partecipazione a forme pensionistiche complementari maturati dall'iscritto per i quali l'interessato non abbia esercitato il riscatto della posizione individuale.

! In presenza di vincoli in posizione è necessario che la richiesta di anticipazione sia corredata da un documento attestante il benessere alla liquidazione, rilasciato dall'istituto di credito o da soggetti aventi titolo e indirizzato al Fondo. Solo per le anticipazioni per spese sanitarie, in assenza di autorizzazione allo svincolo il Fondo provvederà con la liquidazione di quattro quinti (4/5) dell'importo richiesto a titolo di anticipazione.

🕒 Nel caso in cui le richieste vengano effettuate con documentazione preliminare l'aderente si impegna a trasmettere la documentazione a consuntivo non appena disponibile.

Non sarà possibile utilizzare la stessa fattura e/o preventivo di spesa già utilizzata per richiedere ulteriori importi.

Per ulteriori informazioni si invita a prendere visione del Documento sulle anticipazioni reperibile nella sezione Documenti del sito [www.previambiente.it](http://www.previambiente.it).

